

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD NHA TRANG
Số 9C Tô Vĩnh Diện, Nha Trang, Khánh Hòa
Tel: 058-3815035 Fax: 058-3563367

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Khánh Hòa, Ngày 08 tháng 6 năm 2017

THÔNG BÁO

V/v: Tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua, thuê, thuê mua Nhà ở xã hội
Dự án: Nhà ở xã hội NOXH-01, KĐT M Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa

Căn cứ:

Luật Nhà ở số 65/2014/QH13 ngày 25/11/2014;

Nghị định 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Thông tư 20/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 về Hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Quyết định số 47/2016/QĐ-UBND ngày 29/12/2016 ban hành quy định một số nội dung về phát triển và quản lý nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

- Văn bản số 1840/UBND-XDNĐ ngày 30/3/2015 của UBND Tỉnh Khánh Hòa về chủ trương đầu tư thực hiện dự án phát triển Nhà ở xã hội lô NOXH-01 tại Khu đô thị mới Phước Long, phường Phước Long, thành phố Nha Trang;

- Văn bản số 3374/UBND-XDNĐ ngày 29/05/2015 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc công nhận chủ đầu tư dự án Nhà ở xã hội lô NOXH-01 tại Khu đô thị mới Phước Long, phường Phước Long, thành phố Nha Trang;

- Văn bản số 2392/UBND-XDNĐ ngày 11/04/2016 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà ở xã hội lô NOXH-01 tại Khu đô thị mới Phước Long, phường Phước Long, thành phố Nha Trang;

Công ty Cổ phần Phát triển Nhà và Đô thị HUD Nha Trang thông báo thời gian tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua nhà ở tại dự án Nhà ở xã hội NOXH – 01 KĐT M Phước Long, Phường Phước Long, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa và một số nội dung liên quan đến thông tin dự án, cụ thể như sau:

Tên dự án : Nhà ở xã hội lô NOXH -01, Khu đô thị mới Phước Long.

Chủ đầu tư : Công ty CP Phát triển Nhà và đô thị HUD Nha Trang.

Trụ sở Công ty: 9C Tô Vĩnh Diện, P. Phương Sài, TP. Nha Trang, Khánh Hòa.

Địa điểm xây dựng dự án: Lô NOXH-01, Khu đô thị mới Phước Long, P. Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa.

Quy mô dự án: 10 tầng (09 tầng nổi +01 tầng kỹ thuật); Tổng số 664 căn hộ; Tổng Diện tích sàn 56.418 m². (Diện tích chi tiết và Sơ đồ căn hộ theo Tài liệu đính kèm).



[Handwritten signature] 1

Tiến độ thực hiện dự án và thời gian tiếp nhận hồ sơ:

STT	Nội dung		CT01	CT03	CT02
1	Số căn hộ	Bán (căn)	178	164	178
		Cho thuê (căn)	45	44	45
2	Tiến độ thực hiện (Dự kiến)	Xong phần Móng	Tháng 5/2017	Tháng 12/2017	Tháng 5/2018
		Bàn giao Nhà	Quý III/2018	Quý IV/2018	Quý II/2019

Giá bán: HUD Nha Trang đang làm việc với các cơ quan chức năng về chủ trương và thẩm định giá bán. Dự kiến giá trung bình khoảng từ **8,5 - 10,5 triệu đồng/m²** (tùy vị trí).

Thời gian tiếp nhận hồ sơ:

+ Bắt đầu nhận Hồ sơ từ ngày 12/6/2017 đến khi bán hết.

+ Thời gian gửi Hồ sơ đến các cơ quan chức năng thẩm định: 15 ngày/ Đợt.

Đợt 1: Các Hồ sơ nộp Từ 12/6/2017 đến 30/6/2017

Đợt 2: Từ 01/7/2017 đến 15/7/2017

.....

Trong giờ hành chính của tất cả các ngày làm việc (trừ thứ bảy, chủ nhật, nghỉ lễ).

Hồ sơ đăng ký: Theo mẫu đính kèm.

Địa chỉ nộp hồ sơ đăng ký:

Sàn giao dịch Bất động sản HUD Nha Trang

Địa chỉ: Đường số 4, Khu A – KĐT M Phước Long, Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa;

Điện thoại: 058 388 6068

Thông tin chi tiết được đăng tải trên:

- Website của chủ đầu tư (hudnhatrang.vn);
- Báo Khánh Hòa;
- Website của Sở xây dựng Khánh Hòa (sxd.khanhhoa.gov.vn)

Trân trọng!

CÔNG TY CP PT NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD NHA TRANG



HOÀNG ĐÌNH THẮNG